

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA IZVORU CRIȘULUI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 28

din 29 martie 2018

privind aprobarea efectuării auditului contractelor de închiriere nr. 079/1/2014;  
079/2/2014; 079/3/2014; 079/4/204;079/5/2014;079/6/2014,079/7/2014.

Consiliul Local al comunei Izvoru Crișului,

Având în vedere:

-Sentința civilă nr.6194/2017 al Tribunalului Cluj, mețiuntă în intregime de către Curtea de Apel Cluj în recursul declarat;

-Procesul-Verbal de Constatate nr. 763/2015 al Camerei e Conturi Cluj și Raportul de Follow-Up nr. 990/2016;

-Sentința civilă nr. 1968/2016, menținută în întregime pri Decizia Civilă nr. 2405/2016

-Notificarea nr.368/2018 emisă de Costăș, Negru & Asociații- SCA;

-Hcl nr. 39/2017 privind aprobarea eșalonării plății debitului de 210.580,75 lei cu care figurează în evidențele Primăriei Comunei Izvoru Crișului I.I Kovacs Szilveszter, precum și HCL nr.9/2018 privind modificarea acestei hotărâri;

-Raportul comisiei de specialitate;

-LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) cu modificările și completările ulterioare;

-LEGEA nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.36 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.1 și ale art. 115 alin.1 litera „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Efectuarea de urgență a auditului contractelor de închiriere nr. 079/1/2014; 079/2/2014; 079/3/2014; 079/4/204;079/5/2014;079/6/2014,079/7/2014.

**Art.2.** Suspendarea efectelor HCL nr.39/2017, respectiv HCL9/2018 până la clarificarea situațiilor create prin Sentința civilă nr.6194/2017 al Tribunalului Cluj, mețiuntă în intregime de către Curtea de Apel Cluj în recursul declarat.

**Art.3.** Efectuarea verificărilor pe teren în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor contractuale impuse prin Titlul V, Art. 3, pct. k, ale contractelor de închiriere nr. 079/1/2014; 079/2/2014; 079/3/2014; 079/4/204;079/5/2014;079/6/2014,079/7/2014, care

prevede printre obligațiile locatarului realizarea pe cheltuiala proprie a lucrărilor de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual.

**Art. 4.** Cu comunicarea și ducerea la îndeplinire a prezentei proiect de hotărâre se încredințează primarul, secretarul comunei, compartimentul financiar contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Zsigo Zsolt

Consilieri în funcție:-11  
Consilieri prezenți- 11  
Consilieri pentru-11  
Consilieri împotriva - -  
Abțineri - -



Contrasemnează:  
Secretar,  
Lupșa Mariana Elena